Žádost

Obecní úřad Hlavatce
Hlavatce 53
91 73
Přijato podatelnou 29 .04. 2026
Čís. j. HLA-0124/26 Příloh: 1.10.1
Čís. dopor.
Zpracoval
Ukl. znak
S15

Obec Hlavatce
391 73 Hlavatce 53

V Táboře dne 24. 4.2026

Žádost o poskytnutí informací

Ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, § 4, odst. 2 a § 4a, odstavec 2, p b) po předchozím osobním projednání dne 22.4.2026 žádám o poskytnutí/zveřejnění informací:

1. Kopie kolaudačního rozhodnutí stavby obecního vodovodu.
2. Kopie zveřejnění záměru obce prodat pozemky parcelní číslo 118/4 a 129/1 v katastrálním území a obci Hlavatce v roce 2022 a to včetně veškerých příloh, které byly zveřejněny na úřední desce obce.

Požadované informace zašlete na email. : ‹

.....

odpověď

Obec Hlavatce

Hlavatce 53, 391 73, IČ: 00252263, Tel: 381 591 064
e-mail: obec.hlavatce@tiscali.cz

V Hlavatcích dne 6.5.2026
Č.j.: HLA-436/26

Odpověď na žádost o poskytnutí informací

Na základě Vaší žádosti o poskytnutí informací ze dne 24.4.2026 Vám zasíláme následující:

1) Kopii kolaudačního rozhodnutí stavby obecního vodovodu ze dne 26.1.1983, č.j.: Vod.1437/82-Tc

2) Záměr Obce Hlavatce: prodej pozemků 118/4, 118/5 a 129/1 ze dne 18.2.2022, včetně mapky nabízených parcel.

S pozdravem

Ing. Petr Houska v.r.
starosta obce Hlavatce
tel.: 724 524 562

Obec Hlavatce

Hlavatce 53, 391 73, IČ: 00252263, Tel: 381 591 064
e-mail: obec.hlavatce@tiscali.cz

V souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Obec Hlavatce

zveřejňuje záměr prodat pozemky určené k výstavbě rodinného domu

v katastrálním území Hlavatce ve vlastnictví obce Hlavatce, Hlavatce 53, 391 73

Část pozemků p.č. 118/4 a 118/5 o výměře 968 m², který byl od těchto pozemků oddělen geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 357-13/2021 Ing. Jaroslava Hrádka. Pozemek je v tomto geometrickém plánu označen jako pozemek č. parc. 118/4 v obci Hlavatce a v k.ú. Hlavatce.

Pozemek p.č. 129/1 o výměře 63 m²

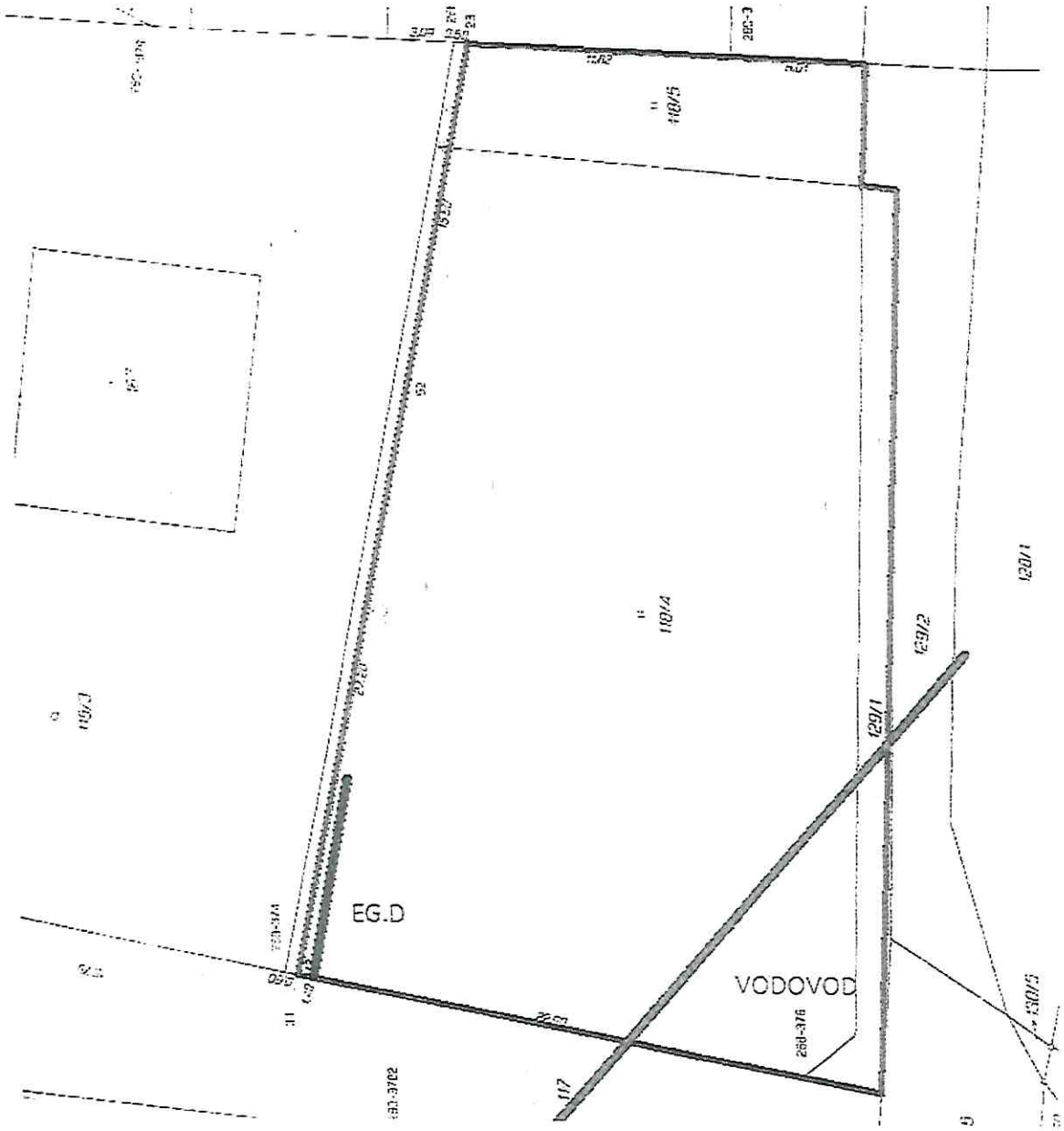
Podmínky prodeje: minimální cena je 320,- Kč/m² bez DPH (21 %),

- *zahájit výstavbu RD do dvou let od podpisu smlouvy (nebude-li stavba zahájena, bude pozemek převeden za nezměněných podmínek zpět do vlastnictví obce, zahájením stavby se rozumí stavba min. do výšky 80 cm nad úroveň základů);*
- *dokončit stavbu do sedmi let od podpisu smlouvy, zkolaudovat a přihlásit se na adresu novostavby k trvalému pobytu (při nedodržení bude uplatněna sankce ve výši 100.000,- Kč za každý i započatý rok prodlení);*
- *předkupní právo – v případě převodu vlastnictví na jinou osobu bude na prvním místě obec Hlavatce za stejných finančních podmínek, které byly sjednány při koupi, i jiných podmínek, za kterých je od prodávající obce Hlavatce nabyl - nezatížené jakýmkoliv právem třetích osob, krom předkupního práva zřízeného tímto ustanovením;*
- *přes jihovýchodní část pozemků vede obecní vodovod a v jihozápadní části pozemku je věcné břemeno EG.D (viz přiložený plánek);*
- *hlavním a jediným výběrovým faktorem bude celková nabídnutá cena. Při stejné nabídce rozhodne dřívější podání;*
- *obec si vyhrazuje právo neuzavřít kupní smlouvu s žádným z uchazečů.*

Ing. Petr Houska – starosta obce .....

Písemné vyjádření a nabídky zasílejte na adresu:
Obec Hlavatce, Hlavatce 53, 391 73 Hlavatce, obálku označit nápisem „Neotevírat - nabídka pozemek“
Termín podání nabídek: do 4. 5. 2022 do 15:30 hod.
Vyvěšeno: 18. 2. 2022
Sejmuto: 4. 5. 2022

Mapka nabízených parcel



Legenda:

Zeleně – hranice nabízených parcel

Modře – vedení obecního vodovodu

Červeně – věcné břemeno EG.D

ze dne 11.1.83 č.j. 24/83

Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství ONV v Táboře

č.j.: Vod. 1437/82-Tc

V Táboře dne 26.1.1983

Místní národní výbor

Hlavatce

K O L A U D A Č N Í R O Z H O D N U T Í

Po přezkoumání Vašeho návrhu ze dne 15.9.1982 a na základě ústního jednání spojeného s místním šetřením, konaným dne 15.11.1982 dospěl vodohospodářský orgán k závěru, který odůvodňuje tento

v ý r o k :

Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství ONV v Táboře jako příslušný vodohospodářský orgán p o v o l u j e podle § 9 odst.4 zákona č.138/1973 Sb. a § 82 odst.1 zákona č.50/1976 Sb.

u ž í v á n í s t a v b y vodovodu II.stavby Hlavatce - Vyhnanice

Stavba byla povolena rozhodnutím odboru VLHZ ONV Tábor č.j.: Vod.400/79-Tc ze dne 18.6.1979

Stavba obsahuje :

- rozvodné řady v obci Hlavatce z trub PVC Je 110 a 90 v délce 3.230 m
- rozvodné řady v obci Vyhnanice z trub PVC Je 90mm v délce 470 m

Stavba bude užívána k tomuto účelu :

Zásobení obcí Hlavatce a Vyhnanice z veřejného vodovodu

Pro užívání stavby se stanoví podle § 82 odst.2 zákona č.50/1976 Sb. a § 43 odst.2 vyhl.FMTIR č.85/1976 Sb. tyto podmínky :

nestanoveny

Při kolaudačním řízení zjištěné nedostatky musí být odstraněny v těchto lhůtách :

nezjištěny

O d ů v o d n ě n í :

Stavba byla provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, byly splněny podmínky územního rozhodnutí a stavebního povolení a stavba vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu. Zjištění drobné nedostatky, které neohrožují zdraví a bezpečnost osob, ve svém souhrnu nebrání řádnému a nerušenému užívání stavby k určenému účelu.
Skutečné provedení stavby a její užívání neboude ohrožovat zájmy společnosti.

Poučení o odvolání :

Proti tomuto rozhodnutí lze se odvolat k odboru VLHZ JčKNV České Budějovice do 15 dnů ode dne jeho doručení, podáním u odboru VLHZ ONV Tábor.

Vyřizuje : Tomanec V.

Vedoucí odboru VLHZ ONV :
Ing. Jiří Bánert

Rozhodnutí obdrží :
[redacted]
Střediska geodézie Tábor
Odbor VLHZ, ONV Tábor
ČS. Budějovice
OVTR
ONV Tábor